Berlin Brandenburgische
Wohnungsbaugenossenschaft eG

Hier riecht Berlin nach Brandenburg

HAUS POST

Fünf Jahre Wohnquartier WuhleAnger

Junges Gemüse und alte Bäume unter einem Dach

mietwohnschau.de

01
19

2
WuhleAnger
Unsere Partner für Alt und Jung

7
Unser Bezirk wird 40
Marzahn-Hellersdorf feiert Jubiläum. Wir sind dabei

11
Nachbarn
Hinweise vom Hauswart zum Thema Lärm

12
Rezept-Tipp
Osterkränze – Perfekt für die festliche Kaffeetafel

BBWBG aktuell

5 Jahre Wohnquartier »WuhleAnger«

Junges Gemüse und alte Bäume unter einem Dach

Der Bedarf an seniorengerechten und barrierearmen Wohnungen steigt seit Jahren – besonders in Marzahn-Hellersdorf, wo die Erstbeziehergeneration mittlerweile 70plus ist. Unsere Genossenschaft hat auf diese Entwicklung schon vor Jahren reagiert und mit dem Neubauprojekt **»WuhleAnger«** bereits 2014 ein altersgerechtes und generationsübergreifendes Wohnprojekt realisiert.

Auf dem Grundstück Schleusinger Str. 8/10 haben wir vor fünf Jahren einen Komplex aus drei Gebäuden errichtet, der den Bewohnern und Nutzern ein urbanes Generationsleben ermöglicht: Jung und Alt zusammen, selbstständig und pflegebedürftig Tür an Tür miteinander leben und voneinander profitieren.

Der so entstandene **»WuhleAnger«** umfasst 38 barrierearme 2- und 3-Zimmer-Wohnungen im Eigentum der Genossenschaft, die Kita »Hand in Hand« sowie den Firmensitz der Gesundheitspflege Helle-Mitte mit angeschlossener Senioren-WG und mehreren Service-Wohnungen.

Um die Nachbarschaft zu pflegen und das Miteinander zu fördern, veranstalten wir im Rondell des **»WuhleAngers«** regelmäßig den beliebten Mietertreff mit zahlreichen Veranstaltungen. Die Kombination aus Wohnen, Kita, Pflege und Mitgliedertreff schafft eine Angebotsvielfalt, die alle Generationen anspricht.

Junges Gemüse in der Kita »Hand in Hand«

Unsere Kita **»Hand in Hand«** feiert am 1. Juni 2019 ihren fünften Geburtstag. 45 Kinder im Alter von einem Jahr bis zum Schuleintritt werden hier in familiärer Atmosphäre von sieben Pädagogen liebevoll und professionell begleitet.

Unsere Kita ist bei den Eltern sehr beliebt und die Plätze sind stark nachgefragt. Der Erfolg hat immer viele Faktoren: angefangen von der wohnortnahen Lage bis zu unserer gesunden, hauseigenen Küche. Am wichtigsten ist jedoch das gewollte und gelebte Miteinander von Jung und Alt.

Mit Mehrgenerationskonzept zu mehr Miteinander

Durch die Nachbarschaft zu den älteren Bewohnern in unserem Mehrgenerationshaus entstehen wertvolle Begegnungen beim Spielen, Basteln und Singen – im Haus und im Garten. Aus Anlass unseres fünften Bestehens möchten wir uns bei unserer Genossenschaft für die gute Zusammenarbeit in den letzten Jahren bedanken. Besonders bei notwendigen Baumaßnahmen konnten wir uns jederzeit auf die unkomplizierte Kooperation und die große Hilfsbereitschaft verlassen.

BBWBG aktuell

Einen alten Baum verpflanzt man nicht

Die Gesundheitspflege Helle-Mitte

Wer sein ganzes Leben im Wuhletal gewohnt hat, hat hier Wurzeln geschlagen. Starke Verbindungen, nette Kontakte und liebe Nachbarn sind für viele Menschen in der dritten Lebenshälfte ganz besonders wichtig. Wir hören oft von unseren Patienten den Satz: »Nachbarschaft ist die beste Medizin«. Dann wird es wohl stimmen. Die Gesundheitspflege **Helle-Mitte** ist Ihr Nachbar und für Sie da, wenn Sie in jeder Lebensphase in Ihrer gewohnten Umgebung bleiben können.

Wir pflegen Sie zu Hause

Wir kommen zu Ihnen nach Hause und bieten Ihnen hauswirtschaftliche Dienste, individuelle Pflege und umfassende medizinische Versorgung. Unsere freundlichen Kolleginnen sind deutschsprachige, ausgebildete oder examinierte Fachkräfte. Auf uns können Sie sich jederzeit verlassen.

Wohngemeinschaft – Warum nicht?

Wir sind auch für Sie da, wenn Sie Ihre Wohnung aufgeben müssen, aber nicht Ihre Nachbarschaft verlassen wollen. Kieznah bieten wir Ihnen in der Schleusinger Straße 8 eine Wohngemeinschaft für Senioren an. Warum nicht im Alter so wohnen, wie die jungen Leute in einer WG? Die Kombination aus Privat- und Gemeinschaftsräumen bietet Eigenständigkeit und Geselligkeit.

Eigene Wohnung mit Service

Möchten Sie lieber weiterhin in den eigenen vier Wänden wohnen? Ganz für sich aber doch mit etwas Unterstützung? Dann ist eine der 20 Service-Wohnungen gleich nebenan ideal. Alle Wohnungen, die Sie selbst möblieren können, haben ein seniorengerechtes Bad, einen Balkon und eine Kochzeile. Als besonderen Service können Sie u.a. Haushalts- und Hausmeisterdienste, kulturelle Angebote, Fahr- und Begleitdienste, individuelle Pflege sowie medizinische Betreuung in Anspruch nehmen.

Ansprechpartner für häusliche Krankenpflege,
WG und Service Wohnen:
Martina Müller-Claud
Telefon 030 99289644
info@pflege-hellemitte.de

Wo aus Nachbarn Kollegen werden – Arbeiten bei der Gesundheitspflege Helle-Mitte

Die Gesundheitspflege Helle-Mitte besteht seit 20 Jahren als familiengeführtes Unternehmen. Wir fühlen uns den Menschen in unserer Nachbarschaft verbunden und sie vertrauen uns. So sind wir stetig gewachsen und sind mittlerweile ein moderner, attraktiver Arbeitgeber für mehr als 200 Mitarbeiter/Innen. Die meisten von ihnen wohnen arbeitsnah und genießen den Standort.

Nachbarschaft ist die beste Medizin

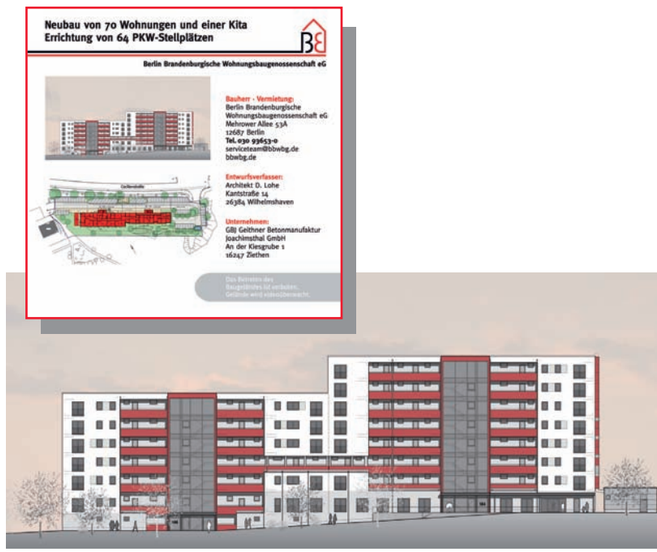
Aktuell bieten wir **Pfleger/Innen, Altenpfleger/Innen sowie Gesundheits- und Krankenpfleger/Innen** einen wohnortnahen Arbeitsplatz in unserem Unternehmen an. Viele unserer Mitarbeiter waren erst Nachbarn, dann Kollegen und jetzt Freunde. Wir zahlen übertariflich: Eine examinierte Fachkraft verdient in Vollzeit bis zu 3.500 € brutto. Alle Jobangebote finden Sie auf unserer Website **pflege-hellemitte.de**

Gesundheitspflege Helle-Mitte GmbH
Schleusinger Straße 8 · 12687 Berlin
Telefon 030 992896-0 · Fax: 030 - 99 28 96 96
info@pflege-hellemitte.de
facebook.com/GesundheitspflegeHelleMitte/

Ansprechpartner: Karin Graff
Telefon 030 99289650
k.graff@pflege-hellemitte.de

Wir füllen Häuser mit Leben

Unser Neubauvorhaben Cecilienstraße



Unser Konzept des Mehrgenerationslebens hat sich bewährt. Motiviert durch die guten Erfahrungen, die wir in den letzten fünf Jahren gesammelt haben, wird die BBWBG das Konzept des »Wuhle-Angers« auch beim **Neubauvorhaben in der Cecilienstraße 184/186** umsetzen. Noch in diesem Jahr wird mit dem Bau von 70 zum Teil barrierefreien Wohnungen sowie einer Kita für ca. 80-85 Kinder begonnen.

BBWBG aktuell

Glückwünsche an unsere Gewerbemieter

Seit Jahren wertvolle Partner

Unsere Genossenschaft hat von Beginn an immer sehr viel Wert darauf gelegt, dass sich in unseren Wohnquartieren auch verschiedene Gewerbetreibende niederlassen. Das Angebot reicht von Pflegedienst-einrichtungen und einer Kita – wie auf den Seiten 2 und 3 bereits erwähnt – über Arztpraxen verschiedener Fachbereiche, einer Physiotherapie sowie einer Apotheke in Oranienburg, Kosmetik- und Friseursalons bis hin zum Blumenladen.

Wir pflegen zu allen Gewerbemietern einen engen Kontakt und freuen uns im Interesse unserer Mieter/-innen, wenn die Vertragsverhältnisse lange bestehen. In 2018 gab es eine Reihe von Jubiläen:

Sein **5-jähriges Bestehen** feierte **»Marias Friseursalon«** in der Garzauer Straße; **10-jähriges Jubiläum** haben sowohl die **Medizinische Fußpflege Sina Pappenroth** und das **Kosmetik-Studio von Ramona Werner** – beide ebenfalls aus der Garzauer Straße – gefeiert. Seit **15 Jahren** hat die **Physiotherapie von Caroline Derksen** in der Mehrower Allee Bestand und bereits seit **20 Jahren** ist die **Gemeinschaftspraxis von Dr. Carola Anders und Dr. Angela Schuch** in der Garzauer Straße ansässig.

Wenn Sie wissen möchten, welche Einrichtungen sich in Ihrer Nähe befinden, dann schauen Sie auf unsere Homepage **bbwbg.de** unter Mieterinformation/Gewerbemieter. Dort finden Sie alle unsere Gewerbemieter mit Anschrift, Telefonnummer und Internetadresse.

***5 Jahre** »Marias Salon«*

***10 Jahre** Medizinische Fußpflege Pappenroth*

***10 Jahre** Kosmetikstudio Werner*

***15 Jahre** Physiotherapie Derksen*

***20 Jahre** Gemeinshaftspraxis Dr. Anders und Dr. Schuch*

40 Jahre Marzahn Hellersdorf

Es begann mit der »Gummistiefel-Epoche«

Am 5. Januar 1979 wurde der heutige Stadtbezirk Marzahn-Hellersdorf gegründet und feiert im Jahr 2019 sein **40-jähriges Bestehen**. Dieses Ereignis nimmt das Bezirksamt zum Anlass, dieses Jubiläum mit einem Jahr voller unterhaltsamer und informativer Veranstaltungen zu feiern.

Zum Programm gehören Fotoausstellungen, Aufführungen, Kiezkonzerte, Straßen- und Stadtteilfeste, ein großer Blumen- und ein Kunstmarkt. Im September gibt es sogar ein Festival auf den Ahrensfelder Bergen hoch über Marzahn. Weitere Termine können Sie auch auf der Homepage der Online-Zeitung für Lichtenberg und Marzahn-Hellersdorf (lichtenbergmarzahnplus.de) einsehen.

40 JAHRE Marzahn-Hellersdorf

So steht z. B. der 4. Kita-Grand-Prix am 22. Mai in den »Gärten der Welt« an, den wir gemeinsam mit weiteren Wohnungsunternehmen auch in diesem Jahr wieder sponsern. Ziel dieser Veranstaltung, die vom Marzahner Wirtschaftskreis organisiert wird, ist es, möglichst viele Kinder nachhaltig für Sport zu begeistern.

Der Höhepunkt soll das Geburtstagsfest am 15. Juni 2019 ebenfalls in den »Gärten der Welt« werden. Der Eintritt zum Park kostet an diesem Tag nur drei Euro.

Wir gratulieren dem Bezirk zum Jubiläum und wünschen uns, allen ansässigen Firmen und Ämtern nur zufriedene Menschen.

Unsere Genossenschaft wurde bereits 1982 gegründet und die Fotos von 1983 und 2018 zeigen, wie sich das Wohnumfeld verändert hat.

Was ist los am WuhleAnger?

Unser Veranstaltungsplan von April bis Juni 2019

Unsere Veranstaltungen

In unserem Mietertreff **WuhleAnger** freuen wir uns über jedes neue Gesicht. Der Eintritt ist nach wie vor für unsere Genossenschaftsmitglieder frei! Also – überlegen Sie nicht lange und schauen Sie mal vorbei! Neue Ideen und Inspirationen sind immer gefragt.

Ostern steht vor der Tür. Wir laden Sie zum **Osterbasteln am 06.04.2019** in der Zeit von 10.00 – 12.00 Uhr in den »WuhleAnger« ein. Mit Unterstützung durch unsere fleißigen Osterhasenhelfer und Basteldamen können Sie und Ihre Kinder wieder schöne österliche Dinge selber herstellen.

Spielspaß ab 40

Rommé, Canasta, Mühle, Domino...

01.04. ▪ 15.04. ▪ 29.04. ▪ 13.05. ▪ 27.05. ▪ 24.06.
montags 15-17 Uhr

Schach

Strategie und Erfahrung sind gefragt

09.04. ▪ 16.04. ▪ 23.04. ▪ 30.04. ▪ 07.05. ▪ 14.05. ▪ 21.05. ▪ 28.05.
04.06. ▪ 11.06. ▪ 25.06.
dienstags 14-17 Uhr

Seniorenfrühstück

In angenehmer Gesellschaft schmeckt es einfach besser...

02.04. ▪ 14.05. ▪ 11.06.
Bitte mit Anmeldung · 9-11 Uhr

Strick-Liesel

Anregende Unterhaltung beim Klappern der Nadeln

03.04. ▪ 17.04. ▪ 15.05. ▪ 29.05.
12.06. ▪ 26.06.
mittwochs 16-18 Uhr

Skat

Reizend in vergnüglicher Runde

10.04. ▪ 24.04. ▪ 08.05. ▪ 22.05.
05.06. ▪ 19.06.
mittwochs 16-18 Uhr

Leseratten-Treff

Themen: Frühlingserwachen (11.04.)
Christian Morgenstern (25.04.)

11.04. ▪ 25.04. ▪ 09.05. ▪ 23.05.
donnerstags 15-17 Uhr

Alles was Recht ist...

Rechtsberatung z. B. Familien-, Erbschafts- und Zivilrecht

18.04. ▪ 16.05.
Bitte mit Anmeldung · donnerstags 16-18 Uhr

Die Geburtstagsrunde

Einmal im Monat lädt unser Vorstand alle Geburtstagskinder, die ihren 75., 80., 85. oder auch 90. Ehrentag im jeweiligen Monat feiern oder gefeiert haben, zu Kaffee und Kuchen ein.

25.04. ▪ 23.05.
auf Einladung · 15-17 Uhr

Hinweis: Im Juni fallen wegen eigenen Veranstaltungen der Genossenschaft einige Treffen aus.

Blütenfest im Schlosspark Biesdorf

Vom 30. Mai bis 2. Juni 2019

Aus der Umgebung

Das **Schloss und der Schlosspark Biesdorf** gehören zu den wichtigsten Baudenkmälern des 19. Jahrhunderts in Berlin und sind ein beliebtes Ausflugsziel. Es gilt als besonders wertvolles Ensemble der Bau- und Gartenkunst des 19. Jahrhunderts.

Entstehung des Schlossparks Biesdorf

Die gestalterische Entwicklung des Parks begann im Jahre 1868, in welchem Gutsbesitzer Hans Hermann von Rüxleben den Auftrag zur Erbauung des Schlosses gab. Dazu gehörten ein vier Hektar großer Park sowie ein Eiskeller. 1887 erwarb Werner Siemens das gesamte Gut und zwei Jahre später übernahm sein Sohn, Wilhelm von Siemens den väterlichen Besitz. Unter seiner Federführung wurde der Park 1891 vom Berliner Stadtgartendirektor Albert Brodersen im englischen Stil angelegt und erweitert.

Dieser speziell gepflegte Sondergarten zeichnete sich durch eine feine künstlerische Durchbildung des Geländes, bogenförmig geschwungene Wege, kurzgehaltene Rasenflächen – saumartig umzogen von Laub- und Nadelgehölzen – aus. Den Blumenschmuck repräsentierten vorrangig Kübelpflanzen.

Die Gestaltung des Schlossparks

In Biesdorf wurden »Schöne Naturbilder« mit Hilfe von Geländemodellierungen geschaffen. Dem Parkbesucher zeigt sich ein Wechsel von großen hellen Wiesenräumen mit dicht bepflanzten Strauch- und Baumhainen oder -rondellen. Der Park ist durchzogen von malerischen Ausblicken und Blickachsen. Der Park stellt den ältesten und größten zusammenhängenden Baumbestand in Marzahn dar. Beeindruckend sind die um 1900 entstandenen Anlagen wie der Fontänenteich, der Eiskeller mit doppelter Freitreppe, der Teepavillon und ein Lawn-Tennisplatz, der heute als Lesegarten dient.

Biesdorfer Blütenfest

30. Mai bis 02. Juni 2019
Auch in diesem Jahr findet das Biesdorfer Blütenfest rund um das Schloss Biesdorf in Marzahn-Hellersdorf statt. Auf Bühnen und Wiesen erwartet die Besucher ein vielfältiges Programm.

Öffnungszeiten: Donnerstag (Vatertag) und Samstag von 10 bis 22 Uhr, Freitag von 12 bis 22 Uhr und Sonntag von 10 bis 19 Uhr · Eintritt: frei

Einfach mal den Blickwinkel wechseln..

Hallo Nachbarinnen und Nachbarn...

...hier spricht Euer Hauswart.

Der Hauswart informiert

Hallo Nachbarn, so klingt das doch harmonisch, oder? Es gibt tatsächlich Nachbarn, bei denen das so seit vielen Jahren funktioniert. Sie REDEN miteinander! Ein harmonisches Miteinander in einer Hausgemeinschaft hängt von zahlreichen Faktoren ab – gerade in der heutigen Zeit, denn so vielfältig wie die Menschen – so vielfältig sind die unterschiedlichen Kulturen und Gewohnheiten.

Toleranz und rücksichtsvolles Verhalten sind Grundvoraussetzungen für die Pflege und den Erhalt guter nachbarschaftlicher Beziehungen. Es kann sicher nicht jeder Nachbar mit jedem – umso wichtiger ist jedoch die Bereitschaft, aufeinander zuzugehen, das Gespräch zu suchen und ja – auch das eigene Verhalten zu überdenken und mit Rücksicht auf die Nachbarn anzupassen.

Den Blickwinkel mal zu wechseln und sich in die Lage der Nachbarn zu versetzen, kann auch sehr hilfreich sein. So können mögliche Interessenkonflikte sehr viel eher wahrgenommen werden und vorprogrammierter Ärger vermieden werden.

Lärm – besonders häufig die Ursache von Streitigkeiten unter Nachbarn! Was soll ich dazu noch sagen? Schaut einfach mal wieder in die Hausordnung.

Rücksicht, Nachsicht und Toleranz verhelfen Euch in jedem Fall zu einer harmonischen Nachbarschaft.

Bis denne mal wieder!

»Meine Nachbarin war gestern so dreist - sie hat bei mir um 2 Uhr morgens geklingelt! Glücklicherweise war ich noch wach, weil ich am Schlagzeug geübt habe.«

Osterkränze

Perfekt für die festliche Kaffeetafel

Tipps & Ratgeber

Die Hasen flüstern es schon im Gras: Ostern ist nicht mehr weit! Mit unserem süßen Osterkränzchen backen Sie sich in die Herzen Ihrer Liebsten. Wir wünschen viel Freude beim Ausprobieren und Vernaschen.

Osterkränze
(Zubereitungszeit ca. 1,5 Stunden)

Zutaten:

120 g Milch und etwas mehr zum Bestreichen
40 g frische Hefe
100 g Zucker
1 EL Vanillezucker
450 g Mehl und etwas mehr zum Bemehlen
1 Prise Salz
1 TL Zitronenschale (von der Bio-Zitrone)
150 g Crème Fraîche
70 g weiche Butter
1 Eigelb
Hagelzucker zum Bestreuen

Zubereitung:

1. *Milch, Hefe, Zucker, Vanillezucker, Mehl, Salz, Zitronenschale, Crème Fraîche und Butter in eine Schüssel geben und mit den Knethaken des Rührgerätes zu einem Teig kneten. Bei Bedarf noch etwas mit den Händen kneten. Den Teig in eine Schüssel geben und abgedeckt an einem warmen Ort ca. 40 Minuten gehen lassen, bis sich das Volumen verdoppelt hat.*

2. *Den Teig auf einer bemehlten Arbeitsfläche durchkneten und in 10 gleich große Stücke teilen. Die einzelnen Hefestücke zu ca. 25 cm langen Rollen formen. Jeweils 2 Rollen umeinander schlingen und als 5 Kränze auf ein mit Backpapier belegtes Blech legen.*

3. *Das Eigelb mit 1 EL Milch verquirlen und die Kränze damit bestreichen. Danach die Kränze mit dem Hagelzucker bestreuen und nochmals abgedeckt an einem warmen Ort 15 Minuten gehen lassen.*

4. *Den Backofen auf 180°C vorheizen. Die Kränze ca. 20 Minuten backen.*

Tipp:

Alle Zutaten sollten Zimmertemperatur haben, damit die Hefe schön aufgehen kann.

Unsere Geburtstagskinder

Wir feiern zwischen November und Februar

Wir gratulieren!

Unser geschäftsführender Vorstand Herr Jörg-Peter Schulz im Gespräch mit unseren Jubilaren.

Herzlichen Glückwunsch!

70 – 1948/49

Frau Martina Beckert
Herrn Albrecht Eckhardt
Frau Jutta Felgentreu
Frau Christa Hillebrand
Herrn Udo Klumpe
Herrn Karl-Heinz Krull
Frau Angelika Lentz
Herrn Bernhard Mahn
Herrn Wilfried Meyer
Herrn Wolfgang Pruhs
Frau Regina Schreck
Frau Margot Sielaff
Frau Christine Strech-Reichel
Herrn Thilo Winkler
Frau Hannelore Zalys
Herrn Wolfgang Zipf

75 – 1943/44

Frau Heidemarie Bartsch
Herrn Peter Behrens
Herrn Peter Braun
Frau Petra Brüning
Herrn Klaus Fischer
Frau Sabine Groß
Herrn Karl-Heinz Hauptmann
Herrn Jürgen Hoppe
Frau Monika Joseit
Frau Petra Lange
Frau Marianne Lange
Herrn Bernd Lange
Frau Brunhilde Märtens
Herrn Hartmut Nickel
Frau Eveline Schneidereit
Frau Brigitte Schuhmacher
Herrn Rigobert Tracinski
Herrn Bernd Wisniewski
Frau Helga Zenke
Frau Brigitte Zörkler

80 – 1938/39

Herrn Meinhard Degner
Herrn Rudi Ertelt
Frau Inge Gutzeit
Herrn Gerhard Jüsche
Frau Erika Kowalski
Herrn Klaus Labahn
Frau Dora Lachmann
Herrn Walter Wipprecht

85 – 1933/34

Frau Gertrud Bey
Herrn Gerhard Ewald
Frau Erna Friedrich
Herrn Klaus Hutschreuther
Frau Christel Jaschinski
Frau Erika Pöhle
Frau Inge Reche
Frau Ingeburg Weingärtner

90 – 1928/29

Frau Christel Brauner
Herrn Friedrich Cunow
Herrn Heinz Doberschütz
Frau Ruth Kasparek
Herrn Rolf Teichmann

94 – 1924

Frau Wally Peters
Frau Eva Schütze

Wir laden auch in diesem Jahr zum **Osterbasteln am 6. April** von 10-12 Uhr in den Mietertreff »WuhleAnger« ein!

Das Team der
Berlin Brandendenburgischen
Wohnungsbaugenossenschaft eG
wünscht Ihnen und Ihren Familen

Frohe Ostern

Berlin Brandenburgische
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Mehrower Allee 53A
12687 Berlin
info@bbwbg.de

Telefon
93653-211

bbwbg.de

Impressum
Herausgeber: BBWBG eG · Der Vorstand
Mehrower Allee 53A · 12687 Berlin
Redaktion: J. Zwick · Gestaltung: J. Lengert